



Kanton Zürich
Gemeinde Heisch am Albis

Nutzungsplanung

**Kernzonenplan 2
Heisch
ALTE FASSUNG**
1:1000

Von der Gemeinderatsversammlung festgesetzt am 22.3.2012

Namens der Gemeinderatsversammlung
Der Präsident: Das Schwablen

Von der Stadträteversammlung genehmigt am

Für die Stadträte: BDU/Dr.

Huber + von Känel + WILD AG

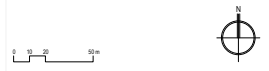
Chlorstr. 44, 8002 Zürich
Telefonnummer: 01 2646 8000 Zürich
Telefax: 01 2646 8001 Zürich
E-Mail: info@hvwk.ch
www.hvwk.ch

Festlegungen

	Wohnzone Kernzone	
	Vorbestimmte Bauten	ZSR 24.2.1
	Umschlagsbebauung	ZSR 24.2.2
	Fassadenbereiche	ZSR 24.2.3
	Hauptfassaden	ZSR 24.2.4
	Platz- und Strassenräume	ZSR 24.2.5
	Freizeitanlagen mit Freizeitanlagen	ZSR 23.3.2.2.4
	Rekreationsflächen	ZSR 23.3.3
	Strommasten	ZSR 23.3.4

Orientierungssymbol

	Bestehende Gebäude
	Bestehende Objekte
	Wald
	Freizeitanlagen
	Freizeitanlagen
	Freizeitanlagen
	Freizeitanlagen
	Freizeitanlagen



Hausen am Albis

Nutzungsplanung
**KERNZONENPLAN 2
HEISCH**
1:1000
NEUE FASSUNG
Vorprüfung und öffentliche Auflage

Von der Gemeinderatsversammlung genehmigt am
Namens der Gemeinderatsversammlung
Der Präsident: Der Stadtrat

Von der Stadträteversammlung genehmigt am

Für die Stadträte: BDU/Dr.

**SUTER VON KÄNEL
WILD**

Postfachnummer: 8100 Zürich
Telefonnummer: 01 2646 8000 Zürich
Telefax: 01 2646 8001 Zürich
E-Mail: info@svkwild.ch
www.svkwild.ch

Festlegungen

	Allgemeine Kernzone	
	Vorbestimmte Bauten mit Bestimmung	ZSR 24.2.1
	Übrige Bauten	ZSR 24.2.2
	Fassadenbereiche	ZSR 24.2.3
	Hauptfassaden	ZSR 24.2.4
	Platz- und Strassenräume	ZSR 24.2.5
	Nicht anrechenbare Grünflächenflächen / Freizeitanlagen	ZSR 24.2.1.2.4.3.3
	Grünflächen (Grünflächen)	ZSR 24.2.4
	Bäume (KCB 2020)	ZSR 24.2.6
	Weitere prägende Bäume (siehe 24.2.6)	ZSR 24.2.6
	Strommasten	ZSR 24.2.7

Informationsanhalt

	Gewässerraum (BOD107131, 12.1.2023)
	SKR
	S: Schutzgebiet K: Naturdenkmal (Bau-, Bestandteil) B: Inventarort (Bau-, Bestandteil)
	Planmässiger Entwurf der anrechenbaren Grünflächen von 2010 bis 2020 (ZSR 24.2.6.1)
	Freizeitanlagen ausserhalb Kernzonen

